

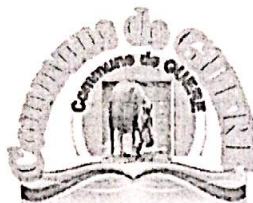
REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'EXTREME-NORD

DEPARTEMENT DU MAYO-DANAY

COMMUNE DE GUERE

COMMISSION INTERNE  
DE PASSATION DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROUN  
Peace-Work-Fatherland

FAR NORTH REGION

MAYO-DANAY DIVISION

GUERE COUNCIL

INTERNAL TENDERS BOARD

MAITRE D'OUVRAGE : MAIRE DE LA COMMUNE DE GUERE

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES PUBLICS AUPRES DE LA  
COMMUNE DE GUERE

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 04./AONO/C-  
GUERE/SG/CIPM/2026 DU 03.10.2025 EN PROCEDURE D'URGENCE POUR  
LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX MAGASINS DE STOCKAGE  
(LOT 1 ET LOT 2) AU MARCHE D'ARDAF, DANS LA COMMUNE DE GUERE,  
DEPARTEMENT DU MAYO-DANAY.

FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC  
DU MINADER

MONTANT : 20 000 000 FCFA PAR LOT

IMPUTATION BUDGETAIRE :

EXERCICE 2026

**DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**  
**PASSATION DES MARCHES DE TRAVAUX**

## TABLE DES MATIERES

Pièce N°1.	Avis d'Appel d'Offres (AAO) .....	4
Pièce N°2.	Règlement Général de l'Appel d'Offres (RGAO) .....	11
Pièce N°3.	Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO) .....	56
Pièce N°4.	Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) .....	81
Pièce N°5.	Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) .....	116
Pièce N°6.	Cadre du bordereau des prix unitaires.....	120
Pièce N°7.	Cadre du détail quantitatif et estimatif .....	125
Pièce N°8.	Cadre du sous-détail des prix .....	129
Pièce N°9.	Modèle de marché .....	133
Pièce N°10.	Modèles ou formulaires types à utiliser par les Soumissionnaires .....	138
Pièce N°11.	La Charte d'Intégrité .....	165
Pièce N°12.	La Déclaration d'engagement au respect des clauses sociales et environnementales .....	170
Pièce N°13.	Visa de maturité ou Justificatifs des études préalables .....	174
Pièce N°14.	Liste des organismes habilités à émettre des cautions dans le cadre des Marchés Publics .....	177
Pièce N°15.	Procédure de passation des marchés en ligne .....	174

**Pièce n°1 :**  
**Avis d'Appel d'Offres (AAO)**





**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 024/AONO/C-GUERE/SG/CIPM/2026 DU 03/02...**  
**EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX MAGASINS DE**  
**STOCKAGE (LOT 1 ET LOT 2) AU MARCHE D'ARDAF, DANS LA COMMUNE DE GUERE, DEPARTEMENT**  
**DU MAYO-DANAY.**

**1- Consistance des travaux**

Les travaux comprennent notamment :

- Les Travaux préparatoires et Terrassement ;
- Les fondations ;
- La Maçonnerie pour superstructure ;
- La charpente – Couverture ;
- La Menuiserie Bois et Métalliques ;
- La peinture et revêtement ;
- L'électricité ;
- La vitrerie
- Les voiries et réseaux divers.

**2- Allotissement**

Les travaux objet du présent DAO sont repartis en deux lots distincts, notamment la construction de deux blocs d'un magasin, chacun au marché d'ARDAF, dans la commune de Guéré. Lot 1 et Lot 2.

**3- Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de vingt millions (20 000 000) FCFA par lot soit un total de quarante millions (40.000.000) FCFA. .

**4- Délai d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres est de trois (03) mois calendaires pour chaque lot. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

**5- Participation et origine**

La participation au présent appel d'offres est ouverte à égalité de conditions à toutes Entreprises de droit Camerounais.

**6- Financement**

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Public du MINADER de l'Exercice 2026 sur les lignes d'imputation budgétaire n° .....

**7- Mode de soumission**

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est hors ligne.

**8- Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission , acquitté à la main,



délivrée par la CEDEC ou un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à **400 000 (quatre cent mille) F CFA par lot**, valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originelle de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

#### **9- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier physique peut être consulté gratuitement dans les services du Secrétariat Général de la Commune de Guéré aux heures ouvrables dès publication du présent avis.

Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> sur le site internet de l'ARMP ([www.armp.cm](http://www.armp.cm)).

#### **10- Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être obtenu au Secrétariat Général de la Commune de Guéré dès publication du présent avis, contre présentation d'un reçu de versement d'une somme non remboursable de **30.000 (trente mille) francs CFA** pour chaque lot, payable à la Recette municipale de GUERE.

#### **11- Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en **sept (07) exemplaires** dont **un (01) original et six (06) copies** marquées comme telles, devra être déposée au Secrétariat Général de la Commune de Guéré contre décharge, au plus tard le **05/03/2026 à 10 heures** et devra porter la mention :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° ...../AONO/C-GUERE/SG/CIPM/2026 DU .....  
EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX MAGASINS DE  
STOCKAGE (LOT 1 ET LOT 2) AU MARCHE D'ARDAF, DANS LA COMMUNE DE GUERE, DEPARTEMENT  
DU MAYO-DANAY, REGION DE L'EXTREME-NORD.**

*"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"*

#### **12- Recevabilité des offres**

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé et les offres relatives aux différents lots doivent être présentées de façon distincte.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- ✓ Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- ✓ Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- ✓ Les plis non-conformes au mode de soumission.
- ✓ Les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- ✓ Le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies ;

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

#### **13- Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le **05/03/2026 à 11 heures** par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Commune de Guéré. Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.



#### **14- Critères d'évaluation**

##### **1. Critères éliminatoires**

Les critères éliminatoires porteront essentiellement sur :

- a. L'absence d'une pièce dans le dossier Administratif 48h après l'ouverture des offres;
- b. La non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission) ;
- c. Les fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- d. L'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- e. L'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- f. L'absence de possession en propre ou en location d'un matériel minimum (à préciser par le maître d'Ouvrage) ;
- g. L'absence de l'attestation de catégorisation le cas échéant ;
- h. L'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- i. La note technique inférieure à 70% des oui ;
- j. Absence d'un sous détail des prix.

Sous peine de rejet, la caution de soumission et l'attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire doivent être impérativement produites en originaux, les autres pièces en originaux ou en copies certifiées conformes. Ces justifications administratives doivent dater de moins de trois (03) mois et être conformes aux modèles.

##### **2. Critères essentiels**

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- a. La présentation de l'offre ;
- b. Les références du soumissionnaire ;
- c. Le service après-vente (disponibilité des pièces de rechange, atelier de réparation, personnel technique), le cas échéant ;
- d. La capacité financière (l'accès à une ligne de crédit ou autres ressources financières, le chiffre d'affaires, attestation de solvabilité financière) ;
- e. La qualification et l'expérience du personnel ;
- f. Les moyens logistiques ;
- g. La méthodologie.

***Seuls les soumissionnaires ayant obtenu une note d'au moins 70% de oui à l'évaluation technique seront admis à l'analyse de l'offre financière.***

#### **15- Attribution**

Le Maître d'Ouvrage attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

#### **16- Nombre maximum de lots :**

Un même candidat peut soumissionner pour les deux (02) lots, mais les offres doivent être présentées distinctement.

#### **17- Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### 18- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux jours et heures ouvrables au Secrétariat Général de la Commune de Guéré, dès publication du présent avis.

#### 19- Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CCNAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 672 20 57 25 et 699 27 07 48.

Guéré, le 23/02/2023

LE MAIRE,  
(Autorité Contractante)

#### COPIE

- MINMAP (N° 1517) (+237 672 20 57 25)
- MINMAP (Pour publication et archivage)
- MINMAP (N° 1517) (+237 672 20 57 25)
- MINMAP (N° 1517) (+237 672 20 57 25)



Vildina Alphonse